

M E S T S K Ý Ú R A D V G A L A N T E

Pre rokovanie
Mestského zastupiteľstva v Galante
dňa 28. júna 2018

K bodu č. 13: Majetkoprávne vysporiadanie pozemkov SPF

Návrh predkladá:

Mgr. Miroslav Psota v.r.
prednosta úradu

Materiál obsahuje:

- A/** Návrh na uznesenie
- B/** Dôvodová správa
- C/** Žiadosť a mapový podklad
- D/** Stanoviská komisií MsZ

Návrh spracovala:

Ing. Zuzana Krišková v.r.
vedúca oddelenia rozvoja mesta

V Galante, dňa 18.06.2018

Návrh uznesenia

Mestské zastupiteľstvo v Galante v zmysle § 11 ods. 4 písm. a) zákona č.369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších zmien a doplnkov

s c h v a ľ u j e

majetkoprávne vysporiadanie 2/6 podielu k pozemkom k.ú. Galanta parc.č. EKN 826/130 a EKN 827/100 vedených na liste vlastníctva č. 4991 vo vlastníctve Slovenského pozemkového fondu, odkúpením pozemkov alebo bezodplatným prevodom na Mesto Galanta podľa § 34 ods. 9 zákona č. 330/1991 Zb. o pozemkových úpravách, usporiadaní pozemkového vlastníctva, pozemkových úradoch, pozemkovom fonde a o pozemkových spoločenstvách a v znení neskorších predpisov.

ž i a d a

prednostu MsÚ

Zaslať žiadosť na Slovenský pozemkový fond o majetkoprávne vysporiadanie pozemkov uvedených v schvaľovacej časti uznesenia vrátane príloh.

T.: 31.8.2018

Dôvodová správa

Mesto v decembri roku 2017 požiadalo SPF o odkúpenie alebo iné majetko-právne vysporiadanie pozemkov so SPF v súvislosti s uvažovanou verejnoprospešnou stavbou prepojovacej komunikácie ulíc Švermová a Hodská a paralelne vedenou cyklotrasou. Jedná sa o pozemky v k.ú. Galanta EKN parc. č. 826/130 a EKN parc. č. 827/100, vedených na LV č. 4991. Na predmetných pozemkoch má mesto 1/6 podielové vlastníctvo. Na pozemkoch v bezprostrednej blízkosti má mesto väčšinový podiel.

V zmysle §16 ods. 1 písm. a) zákona č. 180/1995 Z.z. o niektorých opatreniach na usporiadanie vlastníctva k pozemkom a v zmysle §34 ods. 9 a 13 zákona č. 330/1991 Zb. o pozemkových úpravách, usporiadaní pozemkového vlastníctva, pozemkových úradoch, pozemkovom fonde a o pozemkových spoločenstvách, žiadame o bezodplatné majetko-právne vysporiadanie podielov vo vlastníctve SPF, za účelom vybudovania verejno-prospešnej stavby, ktorá je vedená v záväznej časti územnoplánovacej dokumentácie.

Na základe žiadosti mesta, SPF poslalo výzvu na predloženie ďalších dokladov, kde je potrebné aj zaslanie uznesenia mestského zastupiteľstva o majetko-právnom vysporiadaní k vyššie uvedeným pozemkom.

Predmetný materiál bol prerokovaný v Komisii investičnej výstavby, dopravy a verejného poriadku, a v Komisii finančnej a správy majetku, ktoré odporúčili ktorá zobrala na vedomie predloženú správu a odporučila predložiť na rokovanie MsZ.

V Galante 18.06.2018



Slovenský pozemkový fond

Búdková č. 36, 817 15 Bratislava

Regionálny odbor Trnava – Pracovisko Galanta, Z. Kodálya 769/29, 924 01 Galanta

MESTSKÝ ÚRAD GALANTA	
Došlo dňa: 17 -05- 2018	
Ev.č.zaznamu: 12637/2018	Prílohy: 0,1
Vybavuje: ORM/Krišhan	

Mesto Galanta
Mierové námestie 940/1
924 18 Galanta

Váš list číslo/zo dňa

Naše číslo
SPFZ/2018/ 045227

Vybavuje/linka
Zsufaiová/0312941462

V Galante, dňa
11.05.2018

Vec: **Žiadosť o odkúpenie pozemku - Výzva na predloženie dokladov**

Na Slovenský pozemkový fond (ďalej len „SPF“) Regionálny odbor Trnava, bola dňa 19.12.2017 doručená Vaša žiadosť o odkúpenie pozemkov EKN par .č. 826/130 a EKN par. č. 827/100, vedených na LV č. 4991 kat.úz. Galanta.

RO SPF Trnava, pracovisko Galanta, Vás týmto vyzýva na doloženie nasledovných dokladov:

1. 1x záväznú časť územnoplánovacej dokumentácie (popisná aj grafická časť)
2. 1x výpis z uznesenia mestského zastupiteľstva
3. 1x úplná PK vložka, alebo potvrdenie o neknihovanom pozemku
4. 1x LV kupujúceho na príľahlé pozemky resp. na budovy a stavby
5. 1x snímka z katastrálnej mapy
6. 1x stanovisko mesta k odpredaju pozemku
7. 1x vyjadrenie príslušného Okresného úradu, odboru pozemkového a lesného hospodárstva k otázke uplatnenia reštitučného nároku

Doklady musia byť vo vyhotovení **originál, resp. overená kópia** pre právne účely. Uvedené Vás žiadame doložiť v termíne do **22.08.2018**. Po márnom uplynutí tejto lehoty RO Trnava konanie o žiadosti odloží. Opätovne bude RO rokovať so žiadateľom len na základe novej žiadosti.

TELEFÓN
0312941462

BANKOVÉ SPOJENIE
Štátna pokladnica
IBAN: SK35 8180 0000 0070 0000 1638

IČO: 17335345
DIČ: 2021007021

Po doložení dokladov RO Trnava určí ďalší postup riešenia Vašej žiadosti.

S pozdravom



Ing. Tibor Pethö
riaditeľ RO SPF v Trnave

Stanovisko

**Komisie investičnej výstavby, životného prostredia, kultúrnych pamiatok, dopravy
a verejného poriadku pri MsZ v Galante, konanej dňa 5.6.2018**

Pozemky SPF – majetkoprávne vysporiadanie

Komisia predložený materiál prerokovala a odsúhlasila ho bez pripomienok.

**Zsolt Takáč
predseda komisie v.r**

Zapísala: Vašáková v.r.

STANOVISKO
komisie finančnej a správy majetku mestského zastupiteľstva v Galante

Komisia finančná a správy majetku MsZ na svojom riadnom zasadnutí dňa 12.06.2018 prerokovala materiál – majetko-právne vysporiadanie pozemkov so SPF.

Finančná komisia odporúča MsZ schváliť majetko-právne vysporiadanie pozemkov v k.ú. Galanta EKN parc.č. 826/130 a EKN parc.č. 827/100 za účelom vybudovania verejno-prospešnej stavby.

Peter Závodský v.r.
predseda komisie

Zapisovateľka: Mgr. Katarína Kluchová

